Zahlungs- und Stornobedingungen
der
Ferienwohnung „Ca' de sass"

Die Ferienwohnung „Ca' de sass" wird im Namen und Auftrag des Eigentümers von mir zur Anmietung angeboten. Ich vermittle also zwischen dem Vermieter und Ihnen als Gast.

Zahlung
Anzahlung 30% des Mietpreises per Überweisung innerhalb von 10 Tagen nach Buchungsbestätigung, aber vor Anreise
Restzahlung 70% des Mietpreises zzgl. der Kosten für die Endreinigung in bar bei Ankunft oder per Überweisung vor Anreise.

Rücktritt vom Vertrag / Entschädigung bei Stornierung
Für Ihren Rücktritt vom Vertrag gelten folgende Entschädigungen:

25% des Mietpreises bis 61. Tag vor Mietbeginn

50% des Mietpreises ab dem 60. Tag bis 31. Tag vor Mietbeginn

90% des Mietpreises ab dem 30. Tag bis zum Anreisetag (Nichtanreise).

Bei Rücktritt nach Mietbeginn wird der gesamte Mietpreis berechnet zuzüglich der Kosten für die Endreinigung.

Es steht Ihnen offen, nachzuweisen, dass durch den Reiserücktritt kein oder ein wesentlich geringerer Schaden entstanden ist.

Sollten Sie für Ihre stornierte Buchung passenden Ersatz finden (passend zu den Gegebenheiten der Unterkunft z. B. bezüglich Personenzahl, evtl. notwendige Bergerfahrung bei Berghütten, …), entfällt die anfallende Storno-Entschädigung für den durch die Ersatzperson direkt und verbindlich gebuchten Zeitraum. Es wird dafür lediglich eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 45,- € berechnet.

Umbuchungen/Terminverschiebungen
Selbstverständlich können Sie Ihren Buchungszeitraum ändern sofern die Unterkunft zum gewünschten neuen Termin frei ist. Bis zum 61. Tag vor Mietbeginn berechnen wir

nur eine Bearbeitungsgebühr von 45,- €. Ab dem 60. Tag vor vereinbartem Mietbeginn ist eine Umbuchung nur noch durch Rücktritt vom Vertrag zu o. g. Konditionen mit Neubuchung möglich.

Sonstige Änderungen
Änderungen hinsichtlich der Personenanzahl teilen Sie uns bitte spätestens 1 Woche vor Mietbeginn mit.

Für den Fall, dass Sie von Ihrer Reise zurücktreten müssen, empfiehlt es sich, eine **Reiserücktrittsversicherung** abzuschliessen. Sie finden viele Angebote dafür im Internet.

diebergwohnung.de
Stand 25.08.2025